ALLEGATO 3

# Città di Siderno

Città Metropolitana di Reggio Calabria

*VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE STRAORDINARIA*
*ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE*
**N. 3 del 03/01/2020**

**OGGETTO: CIMITERI DI SIDERNO SUPERIORE E DI SIDERNO MARINA. AGGIORNAMENTO PREZZI DI CONCESSIONI SUOLI CIMITERIALI, LOCULI E LAMPADE VOTIVE.**

COMUNE DI SIDERNO
Protocollo N.0035818/2026 del 19/11/2026

L'anno duemilaventi addì tre del mese di Gennaio alle ore 13:00, nella SEDE COMUNALE, si è riunita la Commissione Straordinaria per la gestione dell'Ente, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica in data 9 agosto 2018, registrato alla Corte dei Conti in data 17 agosto 2018 e pubblicato nella G.U. n. 208 del 7 settembre 2018, nelle persone di:

| N° | Qualifica | Nome | Presente | Assente |
|---|---|---|---|---|
| 1 | CARACCIOLO MARIA STEFANIA | Commissario | X | |
| 2 | MULE' MATILDE | Commissario | X | |
| 3 | POLITO AUGUSTO | Commissario | | X |

PRESENTI: 2 ASSENTI: 1

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) del d.lgs. 18/08/2000, n. 267) il Il Segretario Generale dott.ssa Antonia Criaco.

**Il Responsabile del Settore 5 Politiche del Territorio**

*Premesso:*

- Che è necessario stabilire le tariffe per concessioni suoli cimiteriali, loculi e lampade votive.

*Considerato:*

- che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 48 del 07.02.2013 sono stati aggiornati i prezzi delle concessioni di suoli cimiteriali, previa indagine di mercato fatta presso Comuni aventi simili caratteristiche dimensionali e abitative di Siderno;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 30.07.2015 sono state rideterminate, in riduzione, le tariffe aggiornate con la citata Deliberazione del C. S. n. 48 del 07.02.2013;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 95 del 30.04.2016 sono state confermate le tariffe di concessioni suoli cimiteriali;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 19.03.2018 sono state determinate le tariffe del servizio di lampade votive dei cimiteri comunali.

*Dato atto:*

- che da una comparazione tra le tariffe vigenti (approvate con la Delibera di Giunta Comunale n. 95 del 30.04.2016) e le tariffe approvate con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 48 del 07.02.2013, emergono le seguenti riduzioni percentuali dei prezzi vigenti rispetto quelli approvati dal C.S.:
  - per cappelle e cripte sono state applicate delle riduzioni comprese tra l'80 e l'85 % circa,
  - per i tumuletti è stata applicata una riduzione del 77 % circa,
  - per i loculi sono state applicate delle riduzioni comprese tra il 43 e del 60% circa,
  - per gli ossari è stata applicata una riduzione del 33 % circa;
- che le tariffe così ridotte non possono essere ritenute congrue in quanto non allineate con quelle scaturite dell'indagine di mercato effettuata da questo ufficio, né con quella allegata alla Deliberazione del C.S. n. 48/2013.

*Ritenuto:*

- di dover procedere all'aggiornamento dei prezzi delle concessioni dei suoli cimiteriali, conformemente alle risultanze dell'indagine di mercato depositata in atti d'ufficio, e alla Deliberazione del C.S. n. 48/2013 i cui prezzi risultano a tutt'oggi coerenti con quelli applicati nei Comuni aventi caratteristiche dimensionali simili a quelle abitative;
- di dover aggiornare le tariffe per l'installazione di lampade votive;

*Visto:*

- il vigente Regolamento Comunale in materia di attività funebri e cimiteriali;
- il D.P.R. n. 285 del 10.09.1990, Regolamento di Polizia Mortuaria;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.,

*Propone*

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di approvare l'aggiornamento dei prezzi relativi alle concessioni dei suoli cimiteriali per come di seguito riportati:

| ***Proposta Prezzi complessivi*** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ***TARIFFE CONCESSIONI SUOLI E LOCULI CIMITERIALI*** | | | | | |
| TIPOLOGIA | RIFERIMENTO | | PREZZO SINGOLO | IMPORTO TOTALE | Durata |
| Cappelle | mq | 16 | €/mq 700,00 | € 11.200,00 | *90 anni* |
| | | | | | |
| Cripte | 2 posti | 1° e 2° | € 1.500,00 | € 3.000,00 | *50 anni* |
| | 3 posti | il 3° | € 1.500,00 | € 4.500,00 | |
| | 4 posti | il 4° | € 1.250,00 | € 5.750,00 | |
| | 5 posti | il 5° | € 1.250,00 | € 7.000,00 | |
| | | | | | |
| Tumuletti | 1 posto | 1 | € 800,00 | € 800,00 | *50 anni* |
| | 2 posti | il 2° | € 1.000,00 | € 1.800,00 | |
| | 3 posti | il 3° | € 2.000,00 | € 3.800,00 | |
| Sopraelevazione tumuletti | un solo posto | | € 600,00 | € 600,00 | *Come da Regolamento* |
| | | | | | |
| Loculi | a posto | 1°, 4° e 5° fila | | € 500,00 | *20 anni* |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | a posto | 2° e 3° fila | | € | 700,00 | |
| Loculi cimitero saturo (Siderno Marina) | a posto | 1°, 4° e 5° fila | | € | 500,00 | *10 anni successivi al rinnovo* |
| | a posto | 2° e 3° fila | | € | 700,00 | *10 anni successivi al rinnovo* |
| | | | | | | |
| Ossario | a posto | | | € | 300,00 | *20 anni* |
| | | | | | | |
| ***TARIFFE PER OPERAZIONI CIMITERIALI*** | | | | | | |
| Tumulazione in tombe, cripte e cappelle | | | | € | 200,00 | |
| Tumulazione in loculo | | | | € | 150,00 | |
| Tumulazione in ossario | | | | € | 50,00 | |
| Estumulazione ordinaria da tombe, cripte e cappelle | | | | € | 200,00 | |
| Estumulazione ordinaria da loculo | | | | € | 50,00 | |
| Estumulazione ordinaria da ossario | | | | € | 20,00 | |
| Estumulazione straordinaria | | | | € | 250,00 | |
| Inumazione | | | | € | 250,00 | |
| Esumazione | | | | € | 250,00 | |
| Traslazione salma | | | | € | 250,00 | |
| Traslazione resti mortali o ceneri | | | | € | 200,00 | |
| Raccolta resti mortali | | | | € | 70,00 | |
| | | | | | | |
| ***TARIFFE PER SERVIZIO LAMPADE VOTIVE*** | | | | | | |
| Lampade votive energia elettrica: | | | | | | |
| Contributo a fondo perduto (primo allaccio con alimentazione ad energia elettrica) | | | | € | 60,00 | |
| Canone abbonamento annuale per lampada votiva alimentata ad energia elettrica | | | | € | 30,00 | |
| Canone abbonamento annuale per lampada centrale cappella | | | | € | 35,00 | Anni 1 |
| Per ogni lampada centrale in più in cappella | | | | € | 12,00 | Anni 1 |
| Canone di allaccio provvisorio (una lampada per gg. 10) | | | | € | 20,00 | Giorni 10 |
| Spostamento punto luce | | | | € | 12,00 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| Lampade votive energia solare: | | | | |
| Contributo a fondo perduto (prima installazione impianto fotovoltaico) | | | € 50,00 | |
| Canone abbonamento annuale per lampada votiva alimentata ad energia solare | | | € 20,00 | Anni 1 |
| Canone di allaccio provvisorio (una lampada per gg. 10) | | | € 10,00 | Giorni 10 |

3. Di dare atto che da tali importi sono esclusi i diritti di segreteria nonché le spese relative alla redazione e registrazione del contratto di concessione;
4. Di stabilire che i prezzi per come aggiornati dalla presente deliberazione si debbano applicare alle concessioni cimiteriali e al servizio di lampade votive di cui alle richieste esistenti in atti e non ancora definite con contratto di concessione o per i quali non siano stati versati i relativi oneri alla data di esecuzione della presente;
5. Di comunicare la presente deliberazione ai Responsabili di Settore, ognuno per quanto di propria competenza.

**La Commissione Straordinaria**

**Vista** la proposta del Responsabile del Settore 5 "Politiche del Territorio".

**Vista** la relazione del Responsabile del Settore 5 "Politiche del Territorio", richiesta da questa Commissione Straordinaria, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

*Visto:*

- il vigente Regolamento Comunale in materia di attività funebri e cimiteriali;
- il D.P.R. n. 285 del 10.09.1990, Regolamento di Polizia Mortuaria;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Considerato** che in data 20 dicembre 2013 è stato dichiarato il dissesto e che questo Ente è a tutt'oggi impegnato a ripianare situazioni debitorie afferenti al dissesto ;

**Ritenuto** pertanto, opportuno aggiornare le tariffe dei prezzi relativi alle concessioni dei suoli cimiteriali, dei loculi e delle cappelle così come riportate nella relazione allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Acquisiti pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel 267/2000;

**Con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge**

**DELIBERA**

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di prendere atto della relazione del Responsabile del Settore V, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di approvare, per l'anno 2020 l'aggiornamento dei prezzi relativi alle concessioni e autorizzazioni cimiteriali nonché alle tariffe per il servizio lampade votive indicati nell'allegata relazione e di seguito riportati:

## TARIFFE CONCESSIONI SUOLI E LOCULI CIMITERIALI

| TIPOLOGIA | RIFERIMENTO | | PREZZO SINGOLO | IMPORTO TOTALE | Durata |
|---|---|---|---|---|---|
| Cappelle | mq | 16 | €/mq 700,00 | € 11.200,00 | *90 anni* |
| | | | | | |
| Cripte | 2 posti | 1° e 2° | € 1.500,00 | € 3.000,00 | |
| | 3 posti | il 3° | € 1.500,00 | € 4.500,00 | *50 anni* |
| | 4 posti | il 4° | € 1.250,00 | € 5.750,00 | |
| | 5 posti | il 5° | € 1.250,00 | € 7.000,00 | |
| | | | | | |
| Tumuletti | 1 posto | 1 | € 800,00 | € 800,00 | |
| | 2 posti | il 2° | € 1.000,00 | € 1.800,00 | *50 anni* |
| | 3 posti (1^ fuori terra) | il 3° (1^ fuori terra) | € 2.000,00 | € 3.800,00 | |
| Loculi | a posto | 1°, 4° e 5° fila | | € 500,00 | *20 anni* |
| | a posto | 2° e 3° fila | | € 700,00 | |
| | 5 posti in verticale | 1°-2°-3°-4°-5° | | € 1.800 | *50 anni per famiglia* |
| Ossario | a posto | | | € 300,00 | *20 anni* |

**TARIFFA PER LE AUTORIZZAZIONI DEI SERVIZI CIMITERIALI**

per ciascun servizio (es: tumulazione, estumulazione, inumazione, esumazione, traslazione salma, traslazione resti mortali o ceneri, raccolta resti mortali etc.). **€ 120,00**

**TARIFFE PER SERVIZIO LAMPADE VOTIVE**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Lampade votive energia elettrica: | | | | |
| Contributo a fondo perduto primo allaccio con alimentazione ad energia elettrica) | | | € 60,00 | |
| Canone abbonamento annuale per lampada votiva alimentata ad energia elettrica | | | € 30,00 | |
| Canone abbonamento annuale per lampada centrale cappella | | | € 35,00 | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Per ogni lampada centrale in più in cappella | | | € 12,00 | Anni 1 |
| Spostamento punto luce | | | € 12,00 | |
| | | | | |
| Lampade votive energia solare: | | | | |
| Contributo a fondo perduto (prima installazione impianto fotovoltaico) | | | € 50,00 | |
| Canone abbonamento annuale per lampada votiva alimentata ad energia solare | | | € 20,00 | |

4. Di dare atto che da tali importi sono esclusi i diritti di segreteria nonché le spese relative alla registrazione del contratto di concessione;
5. Di dare mandato al Responsabile del Settore V di rivedere il regolamento approvato con delibera C.C. n. 9 del 21/03/2016 alla luce della vigente normativa;
6. Di dare incarico al Segretario Generale di comunicare la presente deliberazione al Responsabili del Settore Tributi, LL.PP. , Politiche del Territorio, Settore Demografici e Settore Finanze ognuno per quanto di rispettiva competenza.

**La Commissione Straordinaria**

Attesa l'urgenza di provvedere in merito, al fine di garantire la tempestiva adozione degli atti successivi e conseguenti,

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge

**DELIBERA**

**Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.**

Il Segretario Generale

Attesta che il presente atto è conforme alla leggi, allo Statuto e ai regolamenti dell'Ente ai sensi del combinato disposto degli articolo 97 e 147 bis del Tuel 267/2000.

*D.ssa Antonia Criaco*

| PARERE TECNICO | PARERE CONTABILE |
|---|---|
| Sulla presente deliberazione si esprime parere favorevole in relazione alla Regolarità Tecnica<br><br>IL RESPONSABILE DEL SETTORE<br><br>(Arch. Domenico Marfia) | Sulla presente deliberazione si esprime parere favorevole in relazione alla Regolarità Contabile<br><br>IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO<br><br>(Dr. Giovanni Mario Pittari) |

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Dott.ssa Maria Stefania CARACCIOLO

Dott.ssa Matilde MULE'

Il Segretario Generale
dott.ssa Antonia Criaco

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che copia della presente deliberazione viene affissa, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario Generale
dott.ssa Antonia Criaco

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione in data è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione nessun di vizi di legittimità o competenza ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del d.lgs. n. 267/2000.

Il Segretario Generale
dott.ssa Antonia Criaco